

HOTĂRÂREA
Nr. 35 din 26.02.2010

privind atribuirea în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003, pe durata existenței construcției, a parcelei înscrise în CF 403595 Giroc nr. cadastral 403595 în suprafață de 186 mp. pentru construirea unei locuințe în favoarea d-lui Baicu Mihai

Consiliul local al comunei Giroc întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2010,
Având în vedere raportul domnului Iosif-Ionel Toma, primarul comunei Giroc și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 1 și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 5 din Normele metodologice din 29 iulie 2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 2 și 17, art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se înscrie pe lista priorităților pentru atribuirea unei suprafețe de teren în baza Legii nr. 15/2003 domnul Baicu Mihai, domiciliat în loc. Giroc, str. Trandafirilor, nr. 9, jud. Timiș, CNP 1840723350123.

Art. 2. Se atribuie în folosință gratuită, în baza Legii nr. 15/2003, parcela înscrisă în CF 403595 Giroc nr. cadastral 403595 în suprafață de 186 mp. pentru construirea unei locuințe proprietate personală în favoarea **d-lui Baicu Mihai**, CNP 1840723350123.

Art. 3. Atribuirea terenului în folosință gratuită se face pe durata existenței locuinței proprietate personală.

Art. 4. Beneficiarul va proceda la intabularea dreptului de folosință asupra terenului în evidențele de carte funciară, pe baza prezentei hotărâri.

Art. 5. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la art. 1, nu poate fi transmis altor terțe persoane decât exclusiv prin aprobarea Consiliului Local, orice act juridic încheiat cu încălcarea dispozițiilor prezentei hotărâri fiind lovit de nulitate absolută, constatată prin act administrativ adoptat de proprietarul terenului, fără intervenția instanței de judecată.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Giroc.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică: - Instituției Prefectului jud. Timiș

- Primarului comunei Giroc;

- Beneficiar.

Președinte de ședință,
Ioan JIVI



Contrasemnează,
Secretarul comunei Giroc
Valentina BERARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", din 12 de voturi exprimate (1 vot abținere).