

HOTĂRÂREA NR. 9
DIN 31.01.2019

Privind aprobarea concesiunii directe a terenului înscris în CF 405049 Giroc (CF vechi 3867), număr cadastral 1043-1046/1/5, în suprafață de 426 mp, către domnii Voicu Daniel și Preda Gabriela Rozalia, proprietari ai construcției

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2019;

Având în vedere cererea domnilor Voicu Daniel și Preda Gabriela Rozalia, înregistrată la Primăria comunei Giroc sub nr. 37.110/2018, raportul compartimentului de specialitate, Expunerea de motive a domnului Primar al Comunei Giroc, Dr. Iosif – Ionel Toma și Proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar, Dr. Iosif – Ionel Toma și avizat favorabil de către comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Giroc;

Văzând prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând dispozițiile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată,

În temeiul prevederilor art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesiunea directă a terenului, situat în Comuna Giroc, Str. Apicultorilor nr. 16, județul Timiș, înscris CF 405049 (CF vechi 3867 Giroc, număr cadastral 1043-1046/1/5, în suprafață de 426 mp. către domnii Voicu Daniel și Preda Gabriela Rozalia, proprietari ai construcției.

Art. 2. Prețul concesiunii este cel stabilit prin H.C.L. nr. 17/24.02.2017 privind aprobarea tarifelor de bază lunare pentru închirierea spațiilor din imobilele proprietate publică sau privată a Comunei Giroc, precum și a tarifelor minime de concesiune a terenurilor din proprietatea publică sau privată a Comunei Giroc.

Art. 3. Termenul concesiunii se consideră împlinit la data de 01.02.2068, ce poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.

Art. 4. Se împuternicește domnul Primar al Comunei Giroc, Dr. Iosif – Ionel Toma, pentru semnarea contractului de concesiune.

Art. 5 Se aprobă demersurile către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, în vederea înscrierii dreptului de concesiune în favoarea domnilor Voicu Daniel și Preda Gabriela Rozalia, concomitent cu radierea dreptului de concesiune înscris în favoarea domnului David Nicolae.

Art. 6. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului Comunei Giroc;
- Compartimentului Juridic;
- Biroului Impozite și Taxe;
- Beneficiarilor.

Președinte de ședință
Sceadei Andrei



Avizat pentru legalitate
Secretarul comunei Giroc
Andreea – Carmina Mateia

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 17 voturi "pentru" din 17 voturi valabil exprimate