

HOTĂRÂREA NR. 78  
DIN 28.06.2018

Privind aprobarea concesiunii directe a terenului înscris în CF 404375 Giroc, număr cadastral 404375, în suprafață de 353 mp, către domnii Floare Dacian - Laurențiu și Floare Codruța - Simina, proprietari ai construcției

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședința ordinară la data de 28.06.2018;

Având în vedere cererea domnului Floare Dacian Laurențiu, înregistrată la Primăria comunei Giroc sub nr. 18.421/2018, raportul compartimentului de specialitate, Expunerea de motive a domnului Primar al comunei Giroc, Dr. Iosif – Ionel Toma,

Văzând prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând dispozițiile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea directă a terenului, situat în Comuna Giroc, Str. Naturii nr. 57, județul Timiș, înscris în CF 404375 Giroc, număr cadastral 404375, în suprafață de 353 mp. către domnii Floare Dacian - Laurențiu și Floare Codruța - Simina, proprietari ai construcției.

**Art. 2.** Prețul concesiunii este cel stabilit prin H.C.L. nr. 17/24.02.2017 privind aprobarea tarifelor de bază lunare pentru închirierea spațiilor din imobilele proprietate publică sau privată a Comunei Giroc, precum și a tarifelor minime de concesiune a terenurilor din proprietatea publică sau privată a Comunei Giroc.

**Art. 3.** Termenul concesiunii se consideră împlinit la data de 01.02.2053, ce poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.

**Art. 4.** Se împuternicește domnul Primar al Comunei Giroc, Dr. Toma Iosif - Ionel, pentru semnarea contractului de concesiune.

**Art. 5** Se aprobă demersurile către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, în vederea înscrierii dreptului de concesiune în favoarea soților Floare Dacian - Laurențiu și Floare Codruța - Simina.

**Art. 6.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului comunei Giroc;
- Biroului taxe și impozite;
- Beneficiarilor.

Președinte de ședință,  
Aga Dorin-Petru



**Avizat pentru legalitate,**  
P. Secretarul comunei Giroc  
David Lavinia

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru" din 15 voturi valabil exprimate