

HOTĂRÂREA NR. 128  
DIN 31.08.2017

**Privind aprobarea scoaterii la licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 414139 Giroc,  
având numărul cadastral 414139, în suprafață de 5.471 mp,  
în vederea concesiunii**

Consiliul local al comunei Giroc ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședința ordinară la data de 31.08.2017;

Având în vedere solicitarea domnului Orțan Doru Stelian înregistrată sub nr. 14.047/2017 la sediul Primăriei Giroc, prin care acesta dorește concesiunea unei suprafețe de teren, în vederea construirii unor hale de producție, Expunerea de motive a domnului Iosif-Ionel Toma, Primarul Comunei Giroc și Proiectul de hotărâre nr. 114 din 14.08.2017 inițiat de domnul Primar, Dr. Iosif-Ionel Toma și avizat favorabil de către comisia de specialitate,

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată,

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. b), ale art. 123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul prevederilor art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă scoaterea la licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 414139 Giroc, având numărul cadastral 414139, în suprafață de 5.471 mp, în vederea concesiunii.

**Art. 2.** Se aprobă studiul de oportunitate privind concesiunea terenului descris la art. 1, conform *Anexei nr. 1*, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini pentru scoaterea la licitație publică a terenului anterior descris, conform *Anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.4.** Prețul minim de pornire al licitației pentru concesiune se stabilește în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 17 din 24.02.2017 privind aprobarea tarifelor de bază lunare pentru închirierea spațiilor din imobilele proprietate publică sau privată a Comunei Giroc, precum și a tarifelor minime de concesiune a terenurilor din proprietatea publică sau privată a Comunei Giroc.

**Art. 5.** Durata concesiunii este de 20 ani, ce poate fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.

**Art. 6.** Se împuternicește domnul Iosif-Ionel Toma, Primarul Comunei Giroc, pentru semnarea contractului de concesiune.

**Art. 7.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului Comunei Giroc;
- Publică, prin afișare.

**Președinte de ședință,  
Stancea Ioan Antoniu**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul comunei Giroc  
David Lavinia**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru" din 15 voturi valabil exprimate*