

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 412292 Giroc

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giroc, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	412292	972	Teren imprejmuit; imprejmuit partial

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5090 / 11/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 2, din 11/01/2023 emis de MUNTEAN DORINA LUCRETIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TUCASA RESIDENCE S.R.L.</b> , CIF:35712028	A1

### C. Partea III. SARCINI .

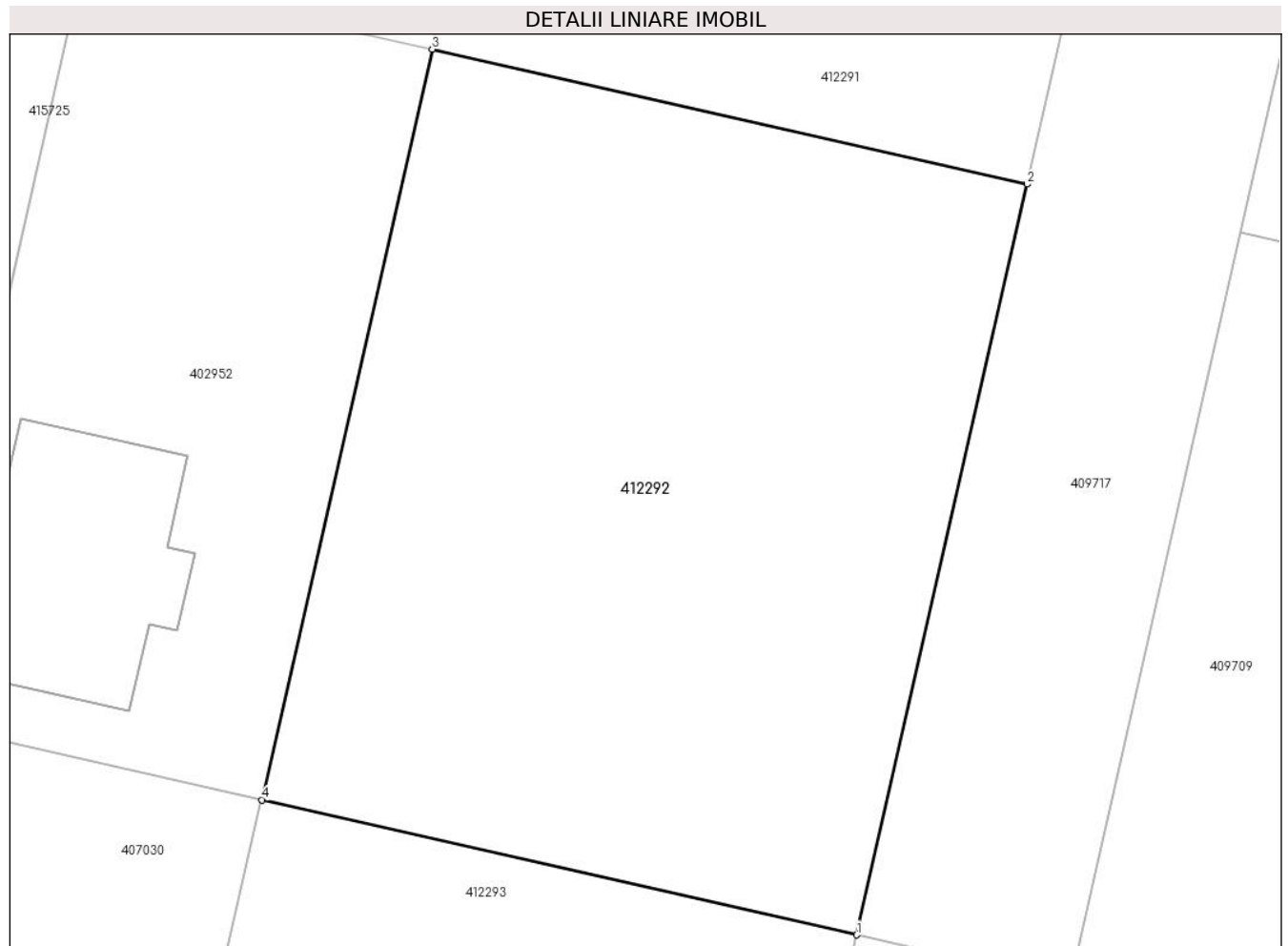
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
412292	972	imprijmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	972	552	2/1/18/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	35.012
2	3	27.765
3	4	35.015
4	1	27.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -Online nr.7660888/04-10-2024 în suma de 0, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-10-2024

Data eliberării,  
\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
MIHAELA OSZLONYAI

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)