

HOTĂRÂREA NR. 76
Din 24.10.2006

privind aprobarea vânzării prin negociere directă cu S.C Energomontaj S.A. București, sucursala Timișoara, a terenului proprietate privată a comunei Giroc, cuprins în CF 7369 Chișoda nr. top:

- **Cc 646/2, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu următoarele construcții: sediu antrepriză, atelier mecanic H I, atelier mecanic H II, atelier sudură H III, atelier mecanic H IV, atelier sablare H S, atelier vopsitorie HV I, atelier vopsitorie HV II, clădire hidrofor, magazie cazarmament, magazie aparate electrice, atelier preasamblare instalații electrice și magazie izolatori, în suprafață de 17.471 mp;**
- **Cc 646/5, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu următoarele construcții: magazie materiale, magazie materiale, șopron auto, atelier revizie auto și post trafo, în suprafață de 10.433 mp;**
- **Cc 646/6, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu instalație producere oxigen, în suprafață de 3.619 mp.**

Consiliul Local al comunei Giroc,
Având în vedere:

- Cererea S.C. ENERGOMONTAJ S.A. București, Sucursala Timișoara nr. 4553/2006,
- raportul primarului comunei Giroc și proiectul de hotărâre inițiat de Comisia Economică a Consiliului Local al comunei Giroc, prin care se propune aprobarea vânzării terenului cuprins în CF 7369 Chișoda nr. top nr. top Cc 646/2 în suprafață de 17.471 mp, Cc 646/5 în suprafață de 10.433 mp. și Cc 646/6 în suprafață de 3.619 mp,
- raportul de evaluare înregistrat la Primăria comunei Giroc sub nr. 4010/20.10.2006, întocmit de expert evaluator Urlea Dan, prin care se precizează valoarea estimativă a terenului la suma de 641.493,05 Euro, adică 20,35 euro/mp.

Văzând prevederile art. 38 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale și Titlul X din Legea 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției,

În temeiul prevederilor art. 46 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin negociere directă cu S.C. ENERGMONTAJ S.A. București, Sucursala Timișoara, având în vedere că pe acest teren sunt edificate construcțiile proprietatea societății, a terenului cuprins în CF 7369 Chișoda nr. top

- Cc 646/2, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu următoarele construcții: sediu antepriză, atelier mecanic H I, atelier mecanic H II, atelier sudură H III, atelier mecanic H IV, atelier sablare H S, atelier vopsitorie HV I, atelier vopsitorie HV II, clădire hidrofor, magazie cazarmament, magazie aparate electrice, atelier preasamblare instalații electrice și magazie izolatori, în suprafață de 17.471 mp;
- Cc 646/5, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu următoarele construcții: magazie materiale, magazie materiale, șopron auto, atelier revizie auto și post trafo, în suprafață de 10.433 mp;
- Cc 646/6, teren industrial în intravilan, zona industrială, cu instalație producere oxigen, în suprafață de 3.619 mp

Art. 2. Valoarea de pornire este cea stabilită prin raportul de evaluare, nr. 4010/2006, întocmit de expert evaluator ing. Urlea Dan, adică **20,35 euro/mp**.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică: -Instituției Prefectului județul Timiș;

- Primarului comunei Giroc;
- Compartimentului contabilitate;
- Comisiei de negociere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
MOISE IONEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr. MOCANU VALENTINA