

**HOTĂRÂREA NR. 60**  
**Din 31.08.2006**

**privind aprobare PUZ dezvoltare zonă rezidențială și funcțiuni complementare - intravilan – Chișoda înscris în CF 7297 Chișoda nr. cadastral A 626/3/25 în suprafață de 2 ha**

Consiliul Local al comunei Giroc,

Având în vedere raportul d-lui arhitect Ivan Lucian și proiectul de hotărâre inițiat de Comisia Economică a Consiliului Local al comunei Giroc privind aprobare PUZ dezvoltare zonă rezidențială și funcțiuni complementare - intravilan – Chișoda înscris în CF 7297 Chișoda nr. cadastral A 626/3/25 în suprafață de 2 ha,

Văzând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

În temeiul prevederilor art. 38 alin. 2 lit. c) și art. 46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal dezvoltare zonă rezidențială și funcțiuni complementare - intravilan – Chișoda înscris în CF 7297 Chișoda nr. cadastral A 626/3/25 în suprafață de 2 ha.

**Art. 2.** Dezmembrările ulterioare sunt permise doar din motive bine întemeiate care să nu altereze prevederile regulamentului zonal de urbanism.

**Art. 3.** Pentru obținerea autorizației de construire fiecare investitor va atașa documentației extrasul CF cu terenul pe care se va construi, scos din circuitul agricol.

**Art. 4.** Emiterea autorizației de construire fără scoatere din circuitul agricol este interzisă.

**Art. 5.** Autorizația de construire a locuințelor și dotărilor complementare se eliberează condiționat cu realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, stabilite în bugetul local în funcție de priorități, sau prin participarea directă cu fonduri a proprietarilor de teren.

**Art. 6.** Drumurile, trotuarele și zonele verzi de aliniament se vor dona domeniului public cu suportarea de către donator a cheltuielilor ocazionate de încheierea contractului de donație la notarul public.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică: - Instituției Prefectului județul Timiș;

- Primarului comunei Giroc;
- Consiliul Județean Timiș;
- Arhitect – șef;
- Persoanelor în cauză.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**NENU PETRE FLORINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**MOCANU VALENTINA**

RED/DCT: M.V