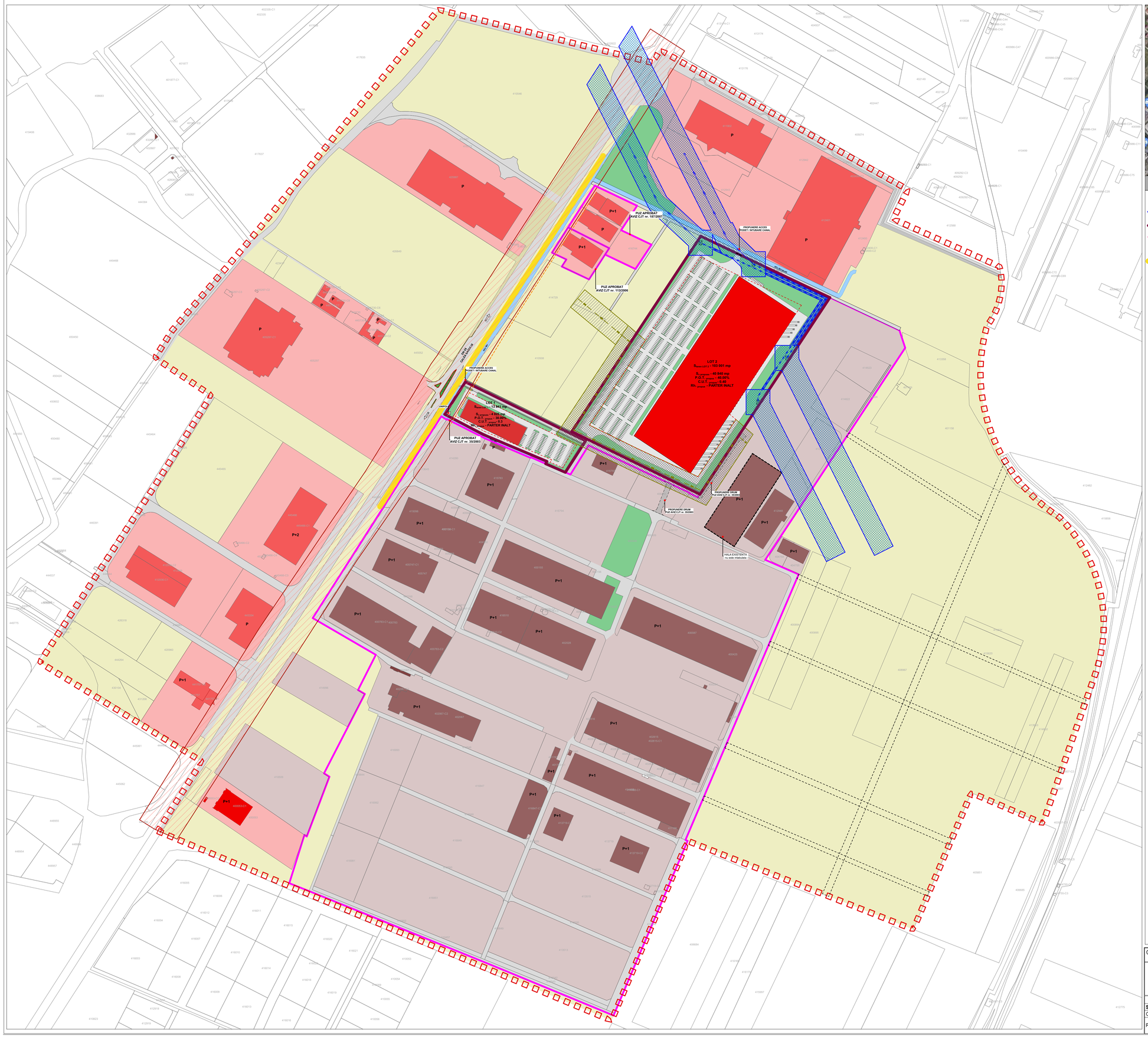
com. GIROC jud. TIMIS, CF nr. 417132, 411955, 410731, 410733, 410734-Giroc



LEGENDA

LIMITE

- Limita cadastrala terenuri ce se reglementeaza
- Limita terenuri ce au generat PUZ
- Limita PUZ-uri aprobate in zona
- Zona de studiu
- Limita teritorii administratie Giroc - Timisoara

ZONIFICARE EXISTENTA

- Teren arabil
- Zona industriala
- Cladiri industriale
- Zona pentru institutii publice si servicii
- Institutii publice si servicii
- Spatii verzi aliniament stradal existent/zona de protectie
- Circulatii auto si pietonale
- Canale existente

ZONIFICARE PROTECTII

- Zona protectie drum national - 30 m fata de marginea carosabilului
- LEALES Zona protectia LEA110kV - 18 m/1.5m stanga dreapta fata de ax-propunere relocare
- GAZ Zona protectie conducta gaz - 20 m fata de ax conducta

POSIBILE PROPUNERI DEDEZVOLATRE IN PERSPECTIVA

- Extindere retea drumuri de acees la nivel de cvartal studiat

Coordonator R.U.R.:		referat/ expertiza nr.
S.C. NOD PROJECT S.R.L. Timisoara, str. Alexandru Macedonski, nr. 1 tel: 0744 960 048, email: miron_suteu@yahoo.com	Beneficiar: **NICULESCU NICOLETA ADRIANA**	Nr. pr.: 140/2021
	Titlu proiect: **P.U.Z. - ZONA MIXTA:SPATII COMERCIALE,SERVICII,BIROURI,DEPOZITARE SI INDUSTRIE NEPOLUANTA**	Faza: P.U.Z. ETAPA INFORMARE
SPECIFICATIE / NUME / SEMNATURA	Scara: 1:1.23, 1:3200	Amplasament: com. GIROC jud. TIMIS, CF nr. 417132, 411955, 410731, 410733, 410734-Giroc
Sef proiect: arh. Miron SUTEU		
Coordonator R.U.R.: urb. Carmen FALNITA		
Proiectat si desenat: arh. Luca Iolanta VINTER, arh. Ioana PETRICU, arh. Bianca PETRICU, arh. Ana Maria PURNICA, arh. Raluca CICOLU	Data: 10/2021	Titlu plansa: **STUDIU DE CVARTAL**
		Nr. pl.: **U.07**