



S.C. LIFT-ARG SRL

Timisoara, str. Dreptatea, nr.40

Tel/fax:0256455766

Mobil: 0722873361 ; 0730220880

CUI: RO 1802088

J 35/1183 / 1992

Cont: RO43 TREZ 6215 069X XX00 1767 Trezoreria Timisoara

RO09 RZBR 0000 0600 0037 1741; Raiffeisen Bank Timisoara

e-mail : lift_arg@yahoo.com



6.200 / 02.04.2021

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII (intretinere ascensoare + servicii operator RSVTI)

I. PARTILE CONTRACTANTE

a) **SC LIFT-ARG SRL**

PRESTATOR pe de o parte , în calitate de

și

b) **COMUNA GIROC** , cu sediul in loc. Giroc, str. Semenec nr. 54, jud. Timis, cod fiscal 5390613 nr. Reg. Com. _____ - _____, tel /fax 0256395648 cont RO44 TREZ 24A6 8110 0710 130X deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentata prin Dl. Dr. Iosif - Ionel Toma, functia Primar, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de altă parte.

au convenit incheierea prezentului contract de prestari-servicii avand urmatoarele clauze :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Prestatorul se obligă să realizeze pentru achizitor urmatoarele servicii :

- a. Lucrari de intretinere, revizie tehnica curenta, reparare, revizie generala la urmatoarele instalatii :
 - ascensor hidraulic de persoane , sarcina nominala 450 kg , 4 statii, nr. fab. **KL201858 / 2019**, nr. de inregistrare ISCIR **ORASC101.126**
 - ascensor hidraulic de persoane, sarcina nominala 450 kg, 2 statii, nr. fab. **KL208110 / 2020**, nr. de inregistrare ISCIR, din loc. Chisoda - CENTRUL DE ZI
 - ascensoare electrice de materiale cu sarcina nominala 150 kg. – 3 buc
- b. **Întreținerea** ascensorului constă în revizia periodică lunară și remedierea deranjamentelor aparute sau semnalate de achizitor, conform prescripției tehnice ISCIR-R2/2010 privind întreținerea ascensoarelor.
- c. **Revizie tehnica curenta** (revizia periodică) se efectuează lunar și constă în : ungerea pieselor supuse frecării, curățirea instalației și a căii de rulare, controlul nivelului de ulei si instalatiei hidraulice, fixarea legăturilor electrice, verificarea și reglarea dispozitivelor de frânare și blocare, dispozitivelor de siguranță și semnalizare, fixării cablurilor, cutiei de comandă, limitatoarelor de cursă, verificarea paracăzătoarelor, cablurilor de tracțiune și dispozitivului de blocare a ușilor de acces.
- d. **Revizia generala**, conform prescripției tehnice ISCIR R2/2010, se executa obligatoriu la un interval de maxim 1 an, iar valoarea lucrării se achita de achizitor in baza unui deviz de lucrari. Neexecutarea reviziei generale la termen conduce la aplicarea prevederilor prescripției tehnice ISCIR in vigoare.
- e. **Servicii RSVTI – conform Ordin ISCIR nr. 130/2011**

Art.2 Pentru realizarea acestor servicii, prestatorul asigura :

- a. Materialele incluse in valoarea tarifului de intretinere a ascensorului sunt :
 - curatitor industrial WURTH pentru degresat piese, benzina pentru transport materiale si personal, ulei pentru uns glisiere, vaselina, spray curatat contacte electrice, lavete sters piese
- b. Piese de schimb, contra cost, de calitate si conforme normelor europene.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3 Prezentul contract este valabil incepand cu **01.04.2021** pe o perioada de 12 luni, conform achizitiei SICAP DA27696001 din 02.04.2021.

Achizitorul poate solicita rezilierea contractului conform art.3 doar daca si-a achitat toate datoriile financiare catre executant.

Art.4 Dupa executarea lucrarii de revizie generala a ascensorului contractul nu poate fi intrerupt sau reziliat de catre achizitor decat dupa achitarea integrala a valorii lucrarii si expirarea termenului de garantie care altfel se pierde

IV. PRETUL SERVICIILOR. MODALITATI DE PLATA

Art.5 Pentru servicii efectuate de prestator, achizitorul va plati acestuia urmatoarele sume:

a. Tariful (abonamentul) manoperei de executie a lucrarii de intretinere lunara si servicii RSVTI (asa cum e definita la art.1 alin b ; c ; e) este ;

a1. Manopera pentru mentenanta lunara,

- ascensor hidraulic : **2 buc x 350 lei + TVA / luna = 700 lei + TVA / luna**
- ascensoare electrice : **3 buc x 250 lei +TVA / luna = 750 lei + TVA / luna**

a2. Manopera servicii RSVTI : **5 buc x 65 lei + TVA / luna = 325 lei + TVA / luna**

Total : 1.775 lei + TVA / lună x12 luni = 21.300 lei + 4.047 lei (TVA) = 25.347 lei TVA inclus.

Valoarea materialelor folosite (altele decat cele de la art.2 pct.a) se plateste separat de achizitor.

b. Valoarea lucrarilor de reparare si revizie generala se plateste separat in baza unui deviz de lucrari.

Art.6 Daca din motive de care nu este vinovat prestatorul intretinerea ascensorului a fost suspendata pe o perioada mai mare de 30 de zile, plata tarifului de intretinere nu se va sista decat la cererea scrisa a achizitorului la data opririi ascensorului.Repunerea in functiune a ascensorului se va face numai dupa o revizuire a instalatiei si care se va plati separat .Scutirea de plata nu se poate face pe o perioada mai mica de 30 de zile.

Art.7 Nerspectarea platii abonamentului in perioada convenita(maxim 30 zile de la primirea facturii) duce la penalitati de 0,1% pe zi sau la rezilierea contractului in cazul refuzului platii.

Art.8 Daca achizitorul nu plateste sumele datorate pentru lucrarile de la art.5 pct.b la termenele scadente va suporta penalitati de 0,1% pe zi .

V. GARANTII

Art.9 Garantia lucrarii de intretinere a ascensorului este de 31 de zile.

Art.10 Prestatorul garanteaza calitatea lucrarilor executate si a materialelor folosite in cadrul reviziilor tehnice curente.

Art.11 Pentru lucrarea de revizie generala garantia este de 12 luni..

VI. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Art.12 Se obliga sa presteze serviciile prevazute la art.1 din contract pe toata durata contractului.

Art.13 Se obliga procure materialele necesare,de calitate si conforme normelor europene.

Art.14 Pentru prestarea serviciilor se obliga sa foloseasca personal angajat si calificat in domeniul service ascensoare.

Art.15 Neefectuarea serviciului prevazut in contract se penalizeaza cu 0,1% din suma de la art.5 pct.a pentru fiecare zi de nefunctionare a ascensorului.

VII. DREPTURILE PRESTATORULUI

Art.16 Prestatorul are dreptul sa primeasca plata pentru serviciile efectuate pentru achizitor prevazuta la cap.IV din contract.

Art.17 Poate rezilia contractul daca ascensorul a fost folosit in alte scopuri decat cel pentru care este destinat.

Art.18 Prestatorul nu raspunde de accidente provocate prin forțarea ușilor exterioare de acces, părăsirea cabinei atunci când aceasta din anumite motive s-a oprit între stații, sau nerespectarea regulamentului de funcționare a ascensorului (depășirea sarcinii maxime admise, blocarea prin orice mijloace a dispozitivelor de siguranță și protecție, etc .)

Contravaloarea remedierii deranjamentelor provocate voit prin acte de vandalism sau depasirea sarcinii maxima admisa, incendiere, inundare , cutremur se achita separat de achizitor.

Art.19 Orice modificări aduse instalației ascensorului sau reparații executate de persoane străine de personalul prestatorului și fără consintământul scris al acesteia atrage după sine rezilierea contractului.

Art.20 Cartea tehnica a instalatiei si evidenta controalelor periodice efectuate de ISCIR se vor pastra ,dupa caz,de prestator sau achizitor.

VIII. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

Art.21 Sa plateasca prestatorului pretul serviciilor la scadenta

Plata se va face in conturile nr. RO43 TREZ 6215 069X XX00 1767 deschis la Trezoreria Timisoara sau nr. RO09 RZBR 0000 0600 0037 1741 deschis la Raiffeisen Bank Timisoara .

Art.22 Sa achite prestatorului contravaloarea materialelor folosite de acesta in scopul prestarii serviciilor contractate.

Art.23 Va interzice pe toata durata contractului depanarea, intretinerea, repararea sau repunerea in functiune a ascensorului de catre alte persoane sau agenti economici decat prestatorul.

Art.24 Sa asigure registrul de supraveghere a ascensorului in camera masinii..

Art.25 Anunțarea defecțiunilor se poate face non-stop la tel .0721470910 ; 0256455766 ;0722873361 si se intervine in maxim 1 ora de la anunțare când sunt persoane în cabină ; în maxim 6 ore între orele 07-20 ale zilelor lucratoare si in 12 ore in restul timpului si de sarbatori.

IX. DREPTURILE ACHIZITORULUI

Art.27 Sa verifice calitatea serviciilor realizate de executant cu ocazia preluarii acestora.

Art.28. Sa solicite prestatorului ,in cadrul perioadei de garantie, atunci cand este cazul, remedierea gratuita a serviciilor, cu conditia ca deficientele sa nu fie cauzate din culpa sa.

X. RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE

Art.29 Modificarea prezentului contract este posibila numai cu acordul partilor contractante, caz in care se va incheia act aditional datat, semnat si stampilat de ambele parti.

Art.30 Rezilierea contractului se poate face de ambele parti prin anuntare in scris cu minimum 30 de zile inainte si respectarea art 3 si art.4 din contract.

XI. LITIGII

Art.31 Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila ,iar daca nu este posibil, vor fi solutionate de instantele competente.

XII FORTA MAJORA

Art.32 Forta majora inlatura raspunderea partii care o invoca in scris, pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor asumate, in termen de 5 zile de la data aparitiei evenimentului. Daca in termen de 10 zile de la data producerii sale, evenimentul nu inceteaza ,oricare dintre parti poate notifica celeilalte parti suspendarea , sau dupa caz, incetarea de plin drept a contractului, fara ca vreuna din parti sa pretinda celeilalte daune, exceptind platile.

XI. ALTE CLAUZE

Prezentul contract de prestari servicii cuprinde 3 (trei) file,fiecare semnata si stampilata si s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Prestator.
SC LIFT-ARG SRL

Achizitor,
COMUNA GIROC