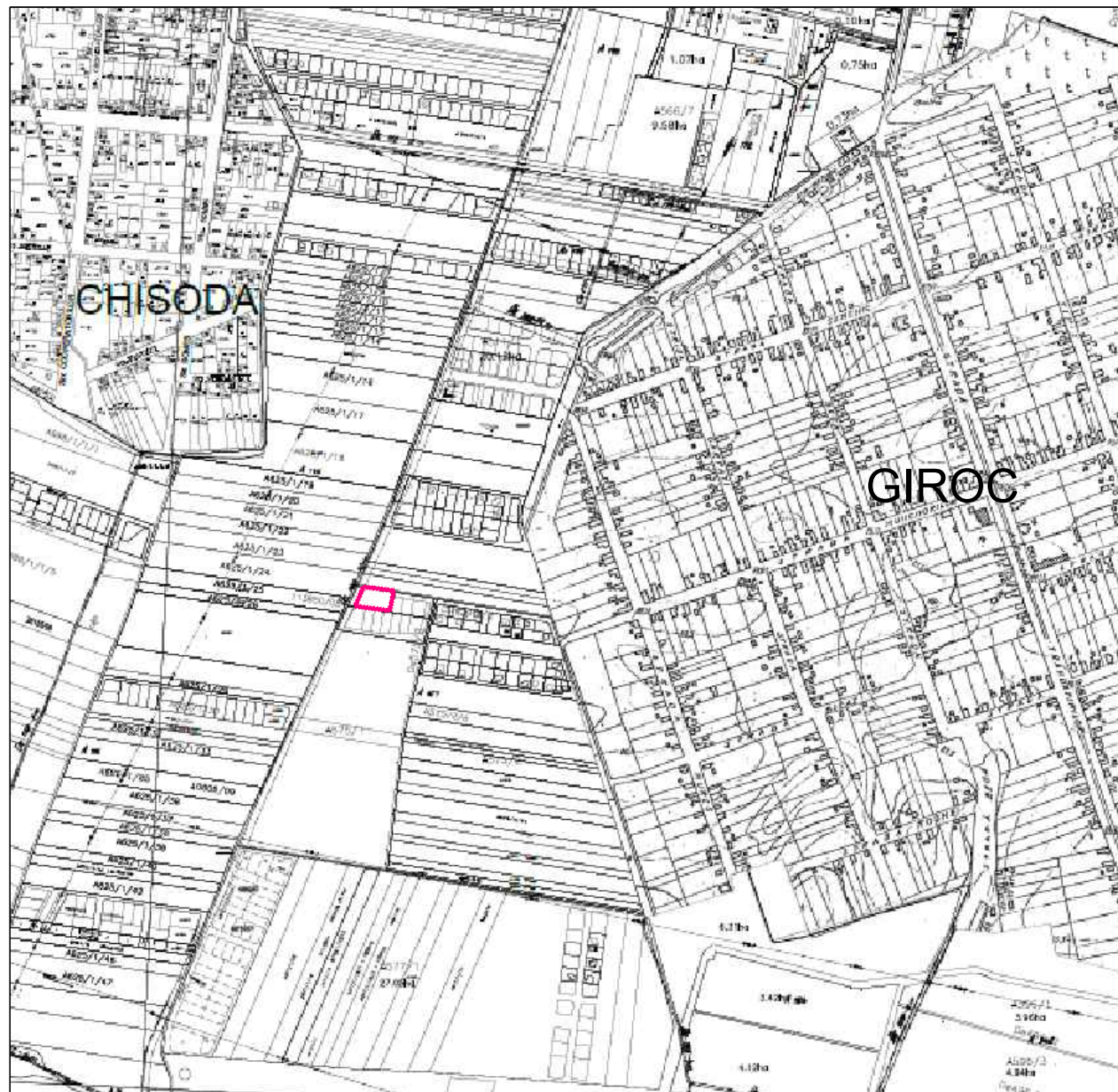


PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Comuna GIROC, extravilan, nr.cad. 401735, jud. Timis



INCADRARE



LEGENDA

LIMITE
 - - - - - LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
 - - - - - LIMITA ZONEI CENTRALE

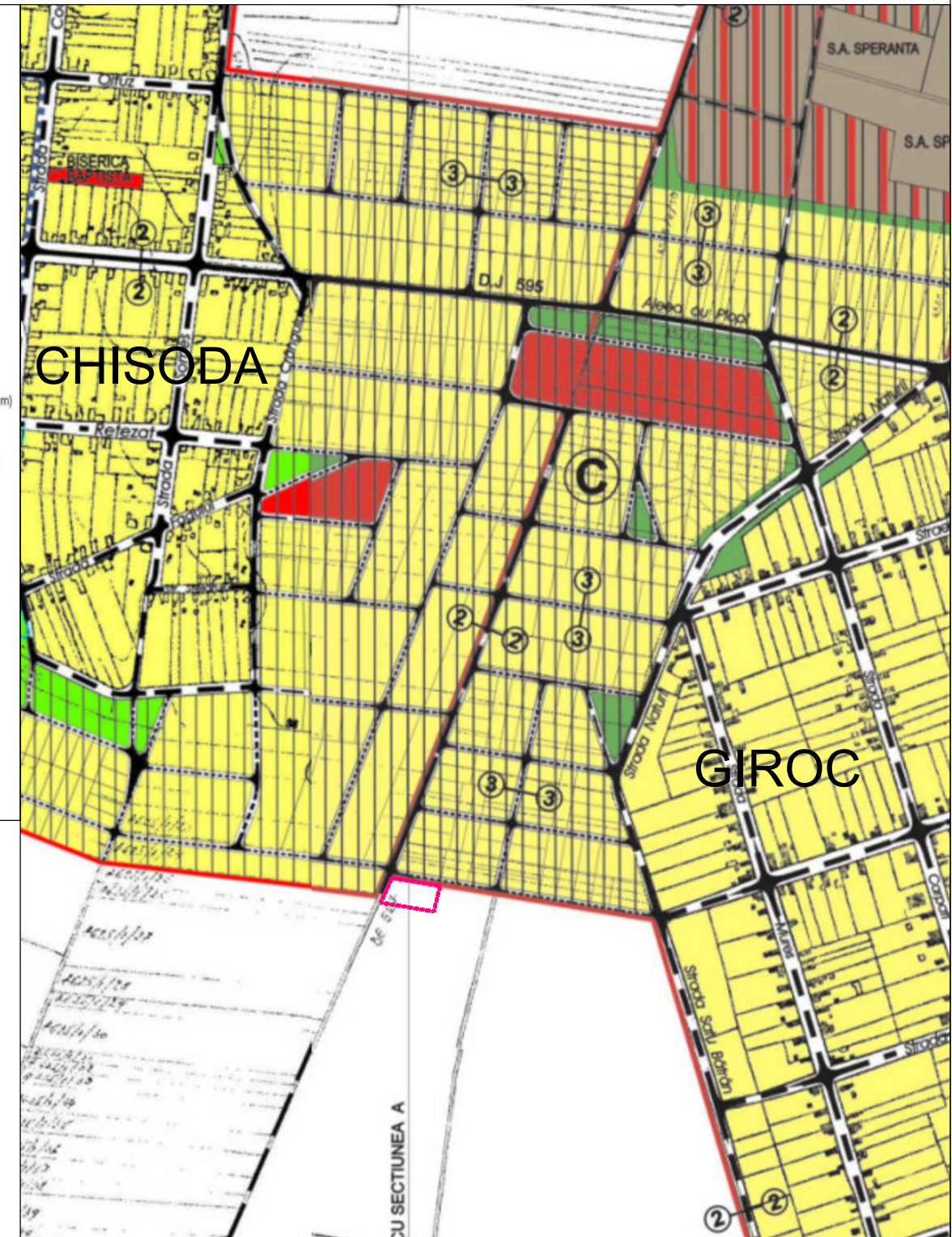
ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - - - - - ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME
 - - - - - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - - - - - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - - - - - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - - - - - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DE DEPOZITARE PROPUSE
 - - - - - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - - - - - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE, CIMITIRE
 - - - - - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - - - - - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - - - - - APE
 - - - - - MONUMENT

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
 - - - - - ZONA DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (CIMITIRE 50m)
 - - - - - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE
 - - - - - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE (100m)
 - - - - - ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURII FERROVIARE (20m din ax)
 - - - - - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA P.U.Z.
 - - - - - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU (200m)
 - - - - - SURSE DE POLUARE MAJORA

DRUMURI
 - - - - - DRUMURI NATIONALE
 - - - - - DRUMURI JUDETENE
 - - - - - DRUMURI COMUNALE
 - - - - - PASAJ RUTIER SUPERIOR (Supratraversare)
 - - - - - PASAJ RUTIER INFERIOR (Subtraversare)
 - - - - - INTERSECTII DE NIVEL (Drum - C.F.)
 - - - - - INTERSECTII LA NIVEL (Drum - Centura)

STRAZI
 - - - - - STRAZI EXISTENTE MODERNIZATE
 - - - - - STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - - - - - STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI

Limita proprietate = teren propus pentru a fi introdus in intravilan



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	"Falniță Carmen Iuliana" Birou individual de arhitectura tel 0723524005			BENEFICIAR: AVAUTO S.R.L. Timisoara, judet Timis, strada F.C. Ripensia, nr.15 nr.proiect 7/2017
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara 1/5000 1/10000	TITLU PROIECT: PUZ -DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE Comuna Giroc, judet Timis, CF nr. 401735 Giroc, nr. topografic 401735 FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arh.-urb. Carmen Falniță			TITLU PLANSA: nr.plansa 1
PROIECTANT	arh.-urb. Carmen Falniță		data 02.2021	INCADRARE IN ZONA / INCADRARE IN PUG
VERIFICAT	arh.-urb. Carmen Falniță			